



COMUNE DI SERGNANO PROVINCIA DI CREMONA

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA GESTIONE GRATUITA DI BENE IMMOBILE COMUNALE PER LA DURATA DI ANNI TRE

Premessa

Il Comune di Sergnano ha nel proprio patrimonio immobiliare il seguente bene immobile, sito in Via provinciale, 8 Loc. Frazione di Trezzolasco identificato in NCEU come segue:

Dati Catastali

NCEU, Fg. 2, Partt. 69 e 78

È intenzione di questa Amministrazione comunale assegnare il suddetto bene in concessione d'uso a titolo gratuito per fini sociali.

Pertanto, in attuazione del D.Lgs. 159/2011, in particolare dell'art. 48, comma 3 lett. c), intende acquisire una manifestazione di interesse, da parte di organizzazioni/cooperative sociali/associazioni ONLUS del Terzo Settore aventi finalità sociali, per l'affidamento in gestione del suddetto bene, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016.

Articolo 1 – Finalità

Il presente Avviso Pubblico ha la finalità di acquisire tra gli enti indicati nell'art. 48, comma 3, lettera c) del D.Lgs. 159/2011 nonché quelli previsti dall'art. 4 e 5 del D.Lgs. 117/2017, una manifestazione di interesse alla gestione triennale del bene in oggetto.

Articolo 2 – Soggetti Ammessi

- Possono presentare la domanda di manifestazione di interesse, in forma singola o associata:
 - I soggetti previsti dall'art. 48, comma 3, lettera c) del D.Lgs. 159/2011 (comunità, anche giovanili, ad enti, ad associazioni maggiormente rappresentative degli enti locali, ad organizzazioni di volontariato di cui alla legge 11 agosto 1991, n. 266, a cooperative sociali di cui alla legge

8 novembre 1991, n. 381, o a comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al d.P.R. 9 ottobre 1990, n. 309, nonché alle associazioni di protezione ambientale riconosciute ai sensi dell'articolo 13 della legge 8 luglio 1986, n. 349, ad altre tipologie di cooperative purché a mutualità prevalente, fermo restando il requisito della mancanza dello scopo di lucro, e successive modificazioni);

- I soggetti previsti dall'art. 4 e 5 del D.Lgs. 117/2017 (le organizzazioni di volontariato, le associazioni di promozione sociale, gli enti filantropici, le imprese sociali, incluse le cooperative sociali, le reti associative, le società di mutuo soccorso, le associazioni, riconosciute o non riconosciute, le fondazioni e gli altri enti di carattere privato diversi dalle società costituiti per il perseguimento, senza scopo di lucro, di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale mediante lo svolgimento, in via esclusiva o principale, di una o più attività di interesse generale in forma di azione volontaria o di erogazione gratuita di denaro, beni o servizi, o di mutualità o di produzione o scambio di beni o servizi, ed iscritti nel registro unico nazionale del Terzo settore);
- Pertanto, non si terrà conto di istanze provenienti da soggetti non rientranti in tali categorie e comunque non operanti in detti settori;
- I soggetti di cui sopra non dovranno avere motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, e non dovranno avere situazione debitoria o di contenzioso nei confronti dell'Amministrazione Comunale;
- I soggetti interessati dovranno presentare dettagliato progetto di gestione del bene immobile;

Articolo 3 – Termini e modalità di presentazione

- I soggetti interessati possono aderire alla Manifestazione di Interesse in parola compilando l'apposito modulo predisposto dal Comune di Sergnano, unitamente al progetto, reperibile sul sito istituzionale dell'Ente (www.comune.sergnano.cr.it) o presso l'Ufficio Urp di Sergnano;
- La domanda può essere trasmessa tramite PEC all'indirizzo comune.sergnano@pec.regione.lombardia.it;
- Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire **entro le ore 12:00 del giorno 12.05.2023**;
- Le manifestazioni pervenute successivamente al termine sopra indicato non saranno prese in considerazione;
- L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione comunale, ove per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione;
- A pena di nullità, la dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante, corredata da copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore o di un documento di riconoscimento equipollente in corso di validità.

Articolo 4 – Informazioni

- Per informazioni gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Urp negli orari di apertura o mezzo email all'indirizzo urp@comune.sergnano.cr.it indicando come oggetto "Avviso esplorativo bene immobile";
- L'Amministrazione comunale si riserva di far visionare i locali su richiesta;

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito web istituzionale del Comune di Sergnano.